



**Invest
Uzbekistan**

Investitsiya taklifi: Tabiiy asal ishlab chiqarish



Sanoat

Qishloq xo'jaligi va oziq-ovqat

Nega loyihaga sarmoya kiritishga arziydi?

- ✓ **Tabiiy mahsulotlarga yuqori talab.** Odamlar sog'liq va immunitet uchun tobora ko'proq tabiiy mahsulotlarni tanlamoqda.
- ✓ **Bozor o'sishi.** Iste'molchilarning tabiiy mahsulotlarga bo'lgan afzalligi va asalning sog'liq uchun foydasi haqida xabardorligi tabiiy ari asalari bozorining rivojlanishiga hissa qo'shadi.
- ✓ **Iqtisodiy ahamiyati.** Asal bozori mahalliy asalarichilar va dehqonchilik amaliyotlarini qo'llab-quvvatlaydi hamda qishloq rivojlanishini rag'batlantiradi. Asal yetishtirish ko'plab ekinlarning changlatilishi bilan bog'liq bo'lib, bu oziq-ovqat xavfsizligi va biologik xilma-xillikni yaxshilaydi.

Bozor

Osiyo va Afrikaning rivojlanayotgan bozorlarida shaharlashuv va ovqatlanish odatlarining o'zgarishi natijasida asal iste'moli keskin oshmoqda.

Bu yangi bozorlarga kirish va portfellarini diversifikatsiya qilishni istagan investorlar uchun qimmatli imkoniyatdir.

Jahon asal bozori hajmi 2024-yilda 9,2 milliard AQSh dollariga baholanadi va tabiiy shirinlashtiruvchilarga bo'lgan iste'molchilar talabining ortishi sababli 2025-yildan 2034-yilgacha CAGR 4,7% o'sishi kutilmoqda.

Semizlik va qandli diabetdan aziyat chekayotgan mamlakatlarda shakarga alternativ sifatida asalgaga bo'lgan ehtiyojning oshishi bozor o'sishiga hissa qo'shadi.



Loyiha maqsadi

Surxondaryo viloyati Oltinsoy tumanida har bir mavsumda 20-50 kg ishlab chiqarish quvvatiga ega bo'lgan 1000 dan ortiq asalari uyalaridan iborat asalari uyasini tashkil etish hamda tabiiy asal va uning qo'shimcha mahsulotlarini sanoat usulida qayta ishlash va qadoqlash.

Loyiha mahsulotlari

Loyiha mahsulotlarining umumiy qayta ishlash hajmi taxminan 25 tonna tabiiy asal va boshqa asalari uyasi mahsulotlarini tashkil etishi prognoz qilinmoqda. Mahsulotlarning yarmidan ko'prog'i eksport qilinishi rejalashtirilgan.

Biz hamkor kompaniyalarni potentsial investorlar sifatida taklif qilamiz.

Iqtisodiy ko'rsatkichlar:



Qiymat: \$ 179,8 ming.



Daromad: Yiliga \$232.0 ming



NPV: ~ \$ 387,6 ming.

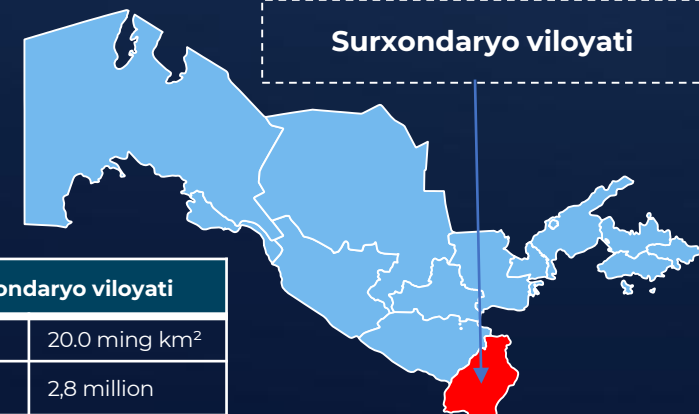


IRR: ~ 30,8%



DPP: 3.9 yil

Loyihani joylashuvi



Surxondaryo viloyati	
Hudud	20.0 ming km ²
Aholi	2,8 million

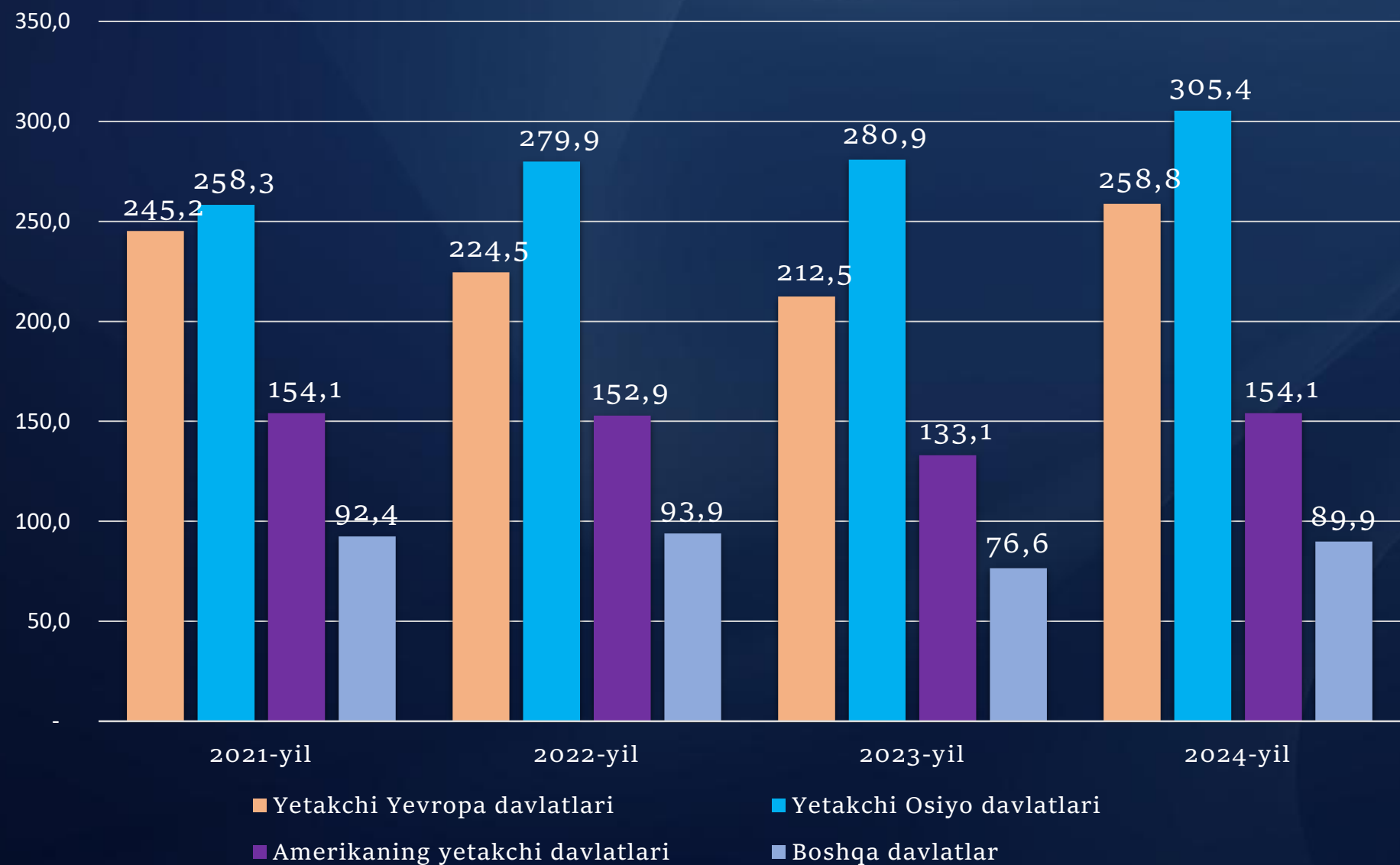
Loyiha tashabbuskori

Surxondaryo viloyati Oltinsoy tumani hokimligi.



Dunyo bo'ylab tabiiy asal eksportining dinamikasi

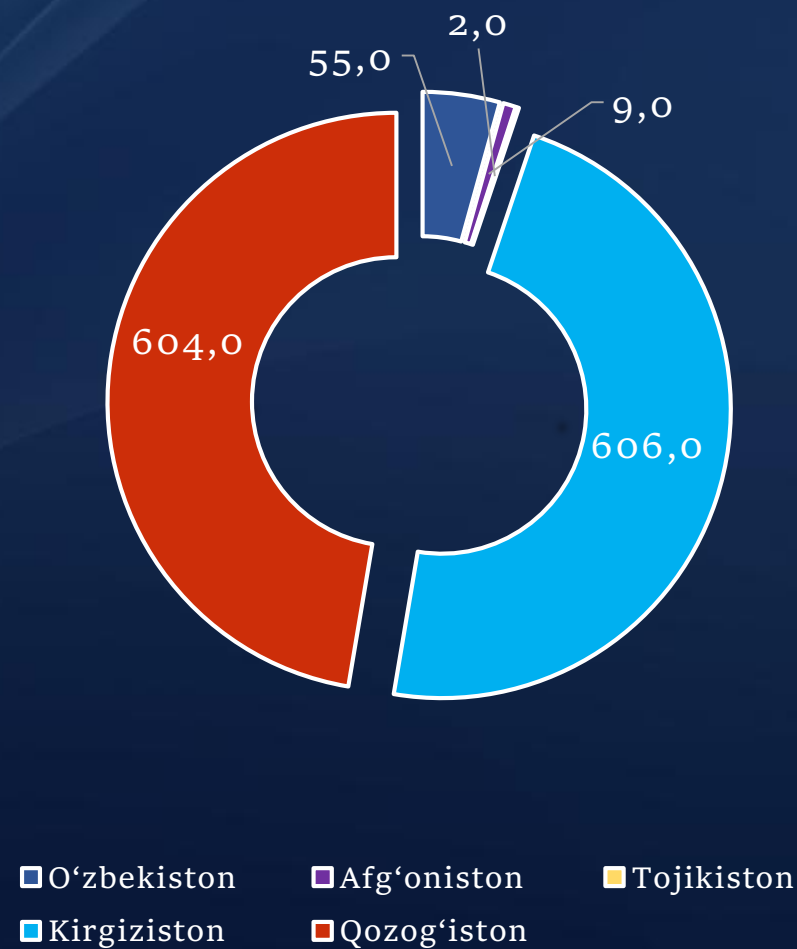
(ming tonna)



2024-yilda Markaziy Osiyo mamlakatlaridan

tabiiy asal eksporti

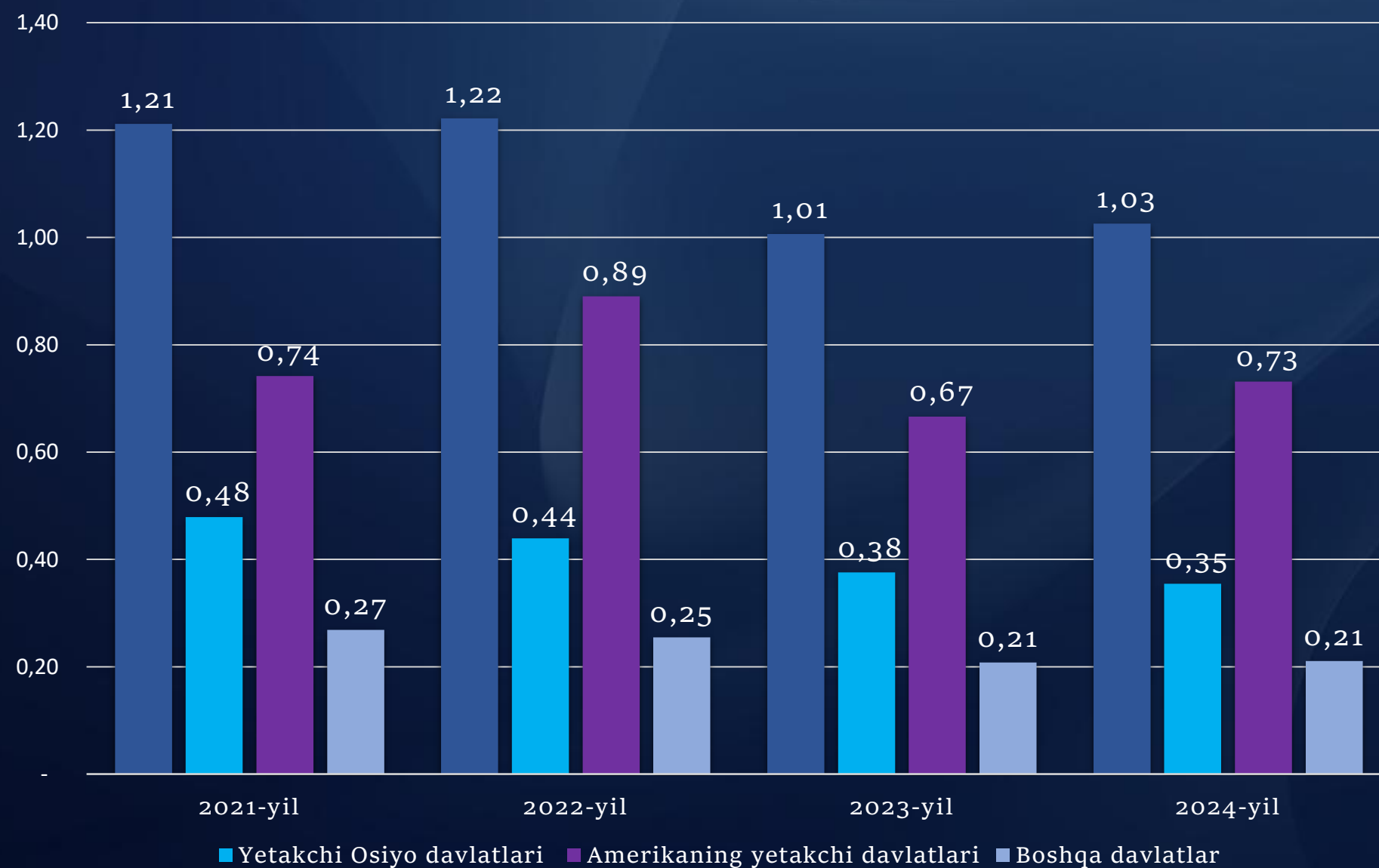
(tonna)





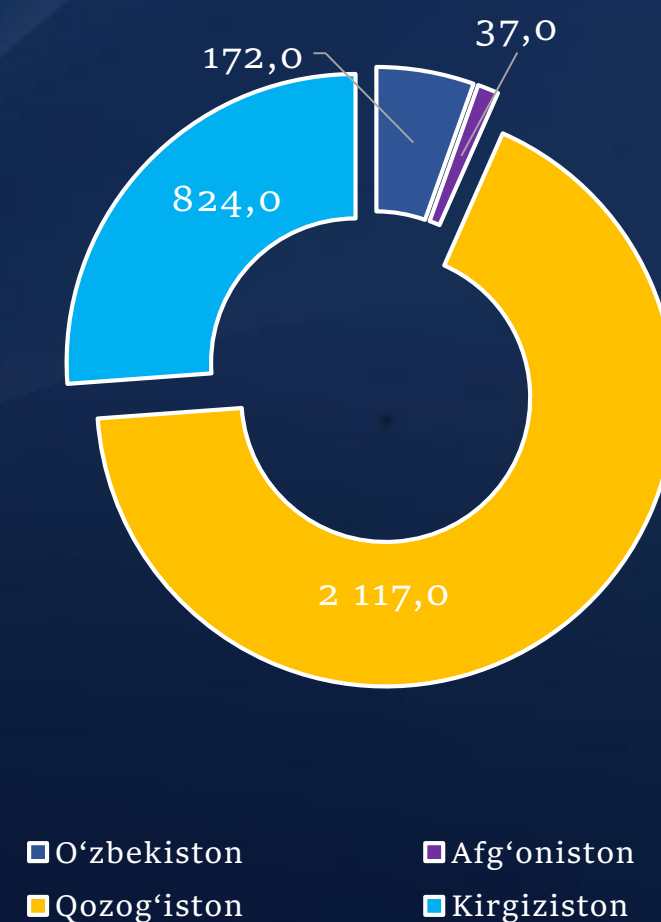
Dunyo bo'ylab tabiiy asal importining dinamikasi

(mlrd \$)



2024-yilda Markaziy Osiyo mamlakatlaridan tabiiy asal eksporti

(ming \$)





Tabiiy asal ishlab chiqarish

Loyihaning umumiy qiymati talab etilgan dizayndagi bino va inshootlar, asalari uyalari, infratuzilma hamda qayta ishlash va qadoqlash texnologik uskunalari qiymatidan iborat.

Loyihaning mulkiy majmuasi iqlim sharoitlarini hisobga olgan holda turli hududlarda joylashishi mumkin. Oltinsoy tumani qishloq xo'jaligi yerlari va tog'li landshaftga egaligi bilan ajralib turadi.

Loyihaning fond qaytimi.

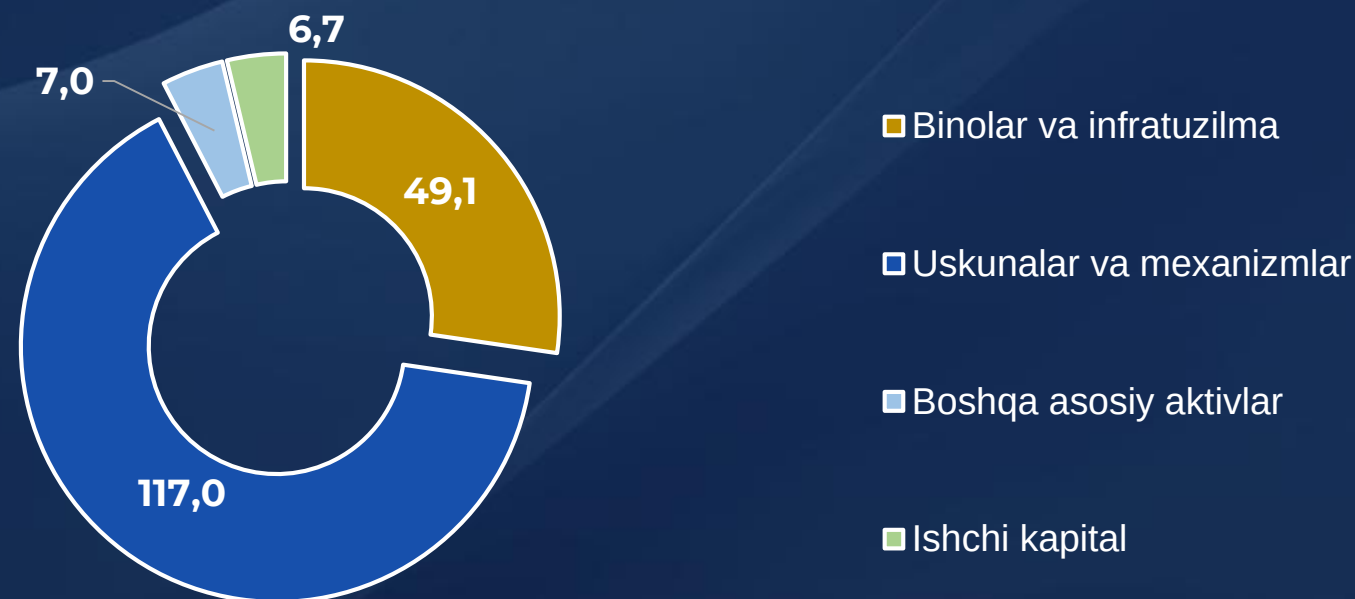
$$(\$232,0 \text{ mln} / \$179,8 \text{ ming.}) = 1,29$$

Loyiha mintaqaviy hamkorlarning ishtirokini va ularning ta'minlash shartlariga asoslangan to'g'ridan-to'g'ri investitsiyalar yoki kreditlarni talab qiladi.

Ushbu taqdimotda taqdim etilgan moliyalashtirish sxemasi dastlabki hisoblanadi.

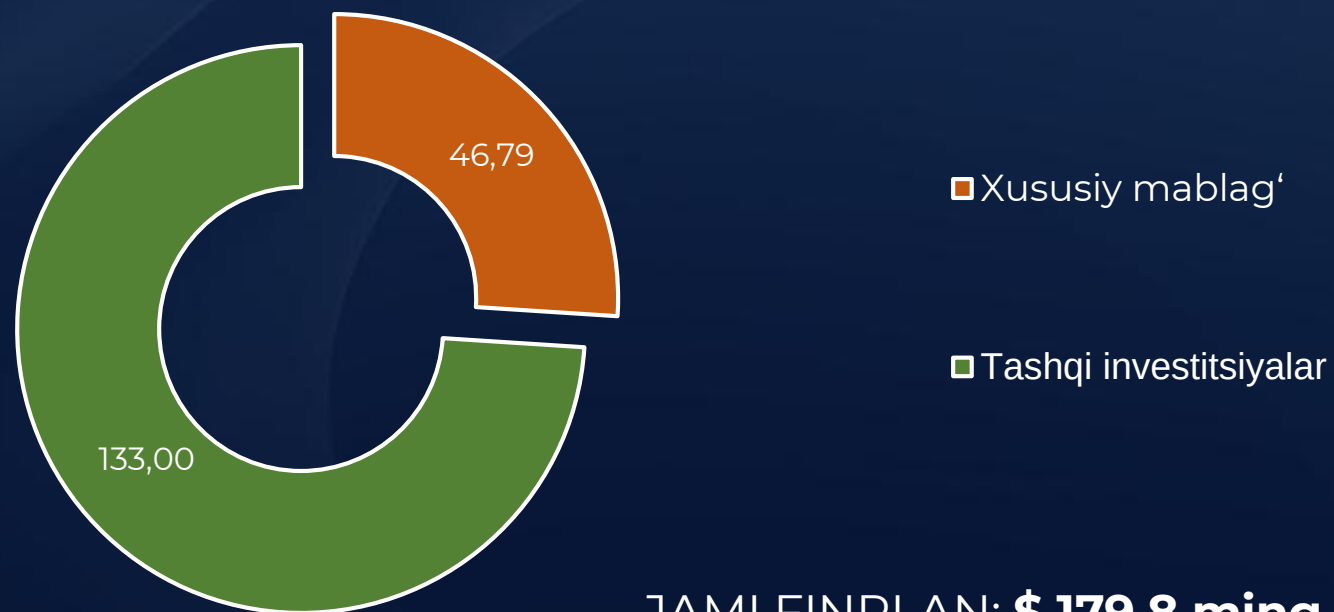
Loyihaning moliyalashtirish tuzilmasi hamkorlar bilan muzokaralardan so'ng aniqlanadi

Loyiha qiymati (ming dollari)



JAMI CAPEX: **\$ 179,8 ming.**

Moliyalashtirish rejasi (mln dollari)



JAMI FINPLAN: **\$ 179,8 ming.**



Tabiiy asal ishlab chiqarish

Loyiha mahsulotlarining umumiy qayta ishlash hajmi taxminan 25 tonna tabiiy asal va boshqa asalari uyasi mahsulotlarini tashkil etishi prognoz qilinmoqda. Mahsulotlarning yarmidan ko'prog'i eksport qilinishi rejalashtirilgan.

To'liq quvvatda yillik umumiy daromad: loyihaning ushbu bosqichi 232,000 dollar bo'lishi kutilmoqda

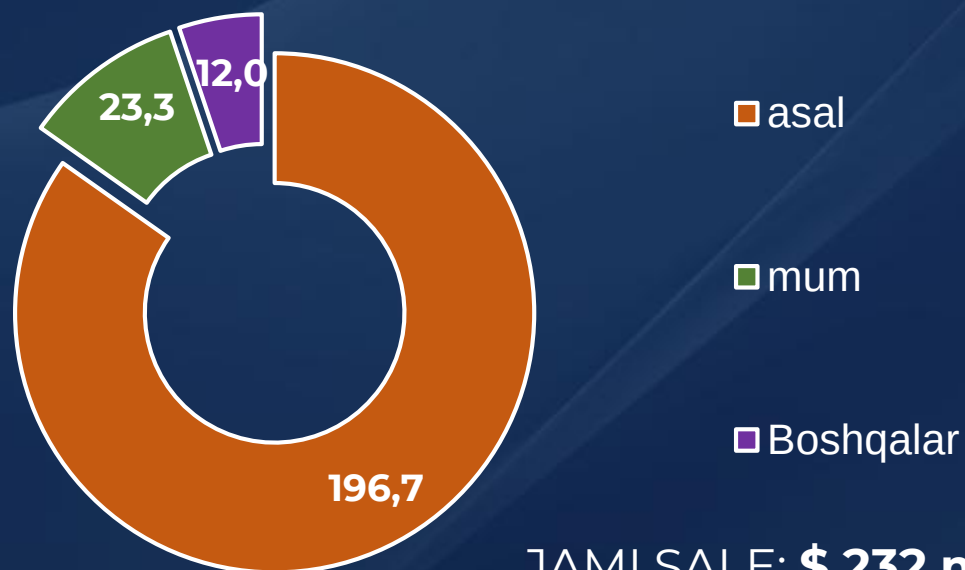
Loyihaning operatsion xarajatlarning asosiy qismi ish haqi, dori-darmonlar va asalarilar uchun yem tayyorlash mahsulotlari hamda energiya resurslari narxidir.

Loyihaning to'liq joylashtirish quvvatida yillik moliyaviy va operatsion faoliyatining umumiy qiymati 3,5 million AQSh dollarini tashkil etadi.

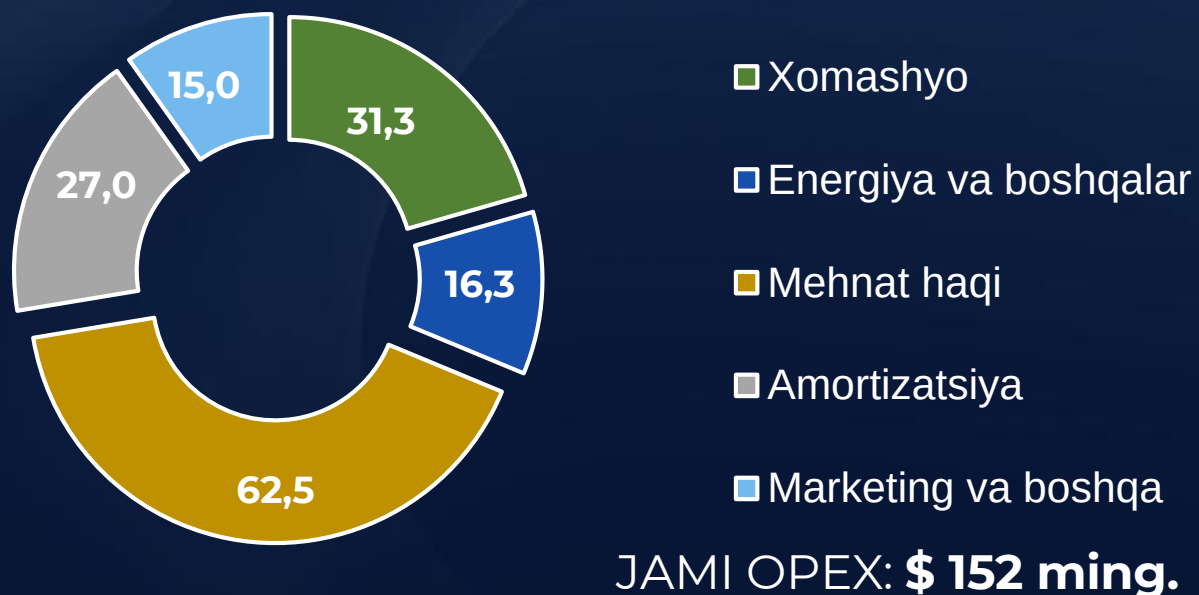
Loyihaning operatsion rentabelligi

$(\$232 \text{ ming} - \$152 \text{ ming}) / \$152 \text{ ming} = \mathbf{52.6 \%}$

Daromad (ming dollar)

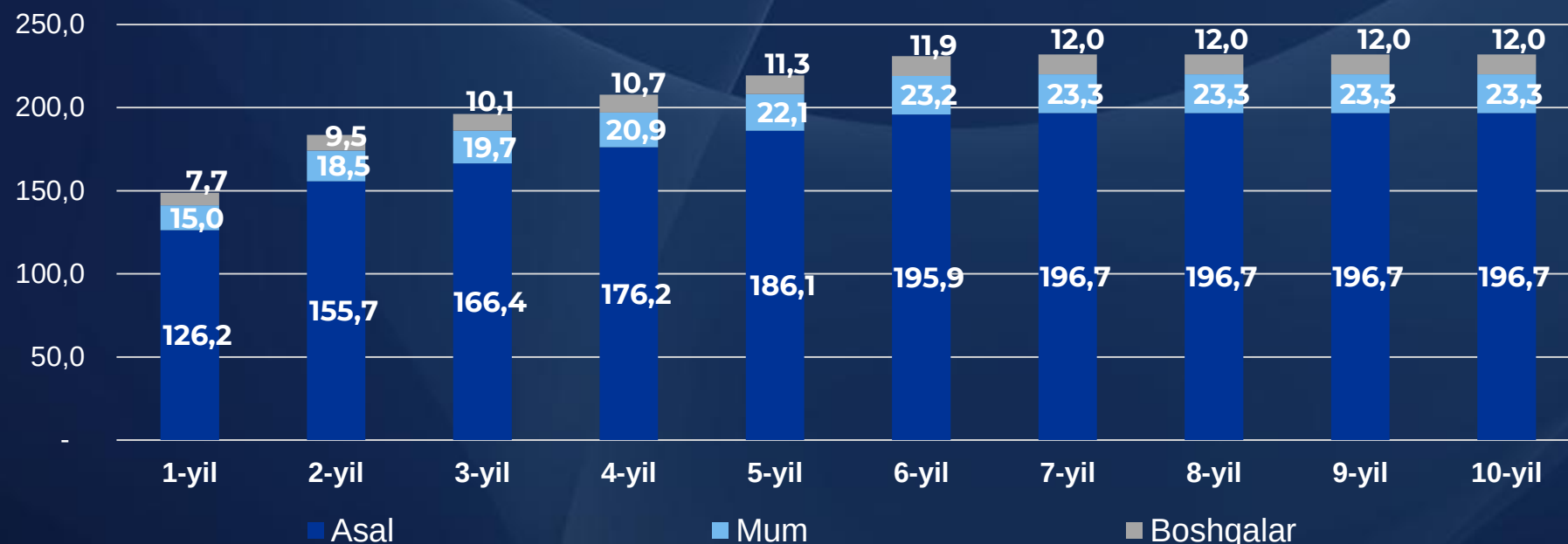


Qiymati (тыс. доллар)





Daromad (ming dollar)

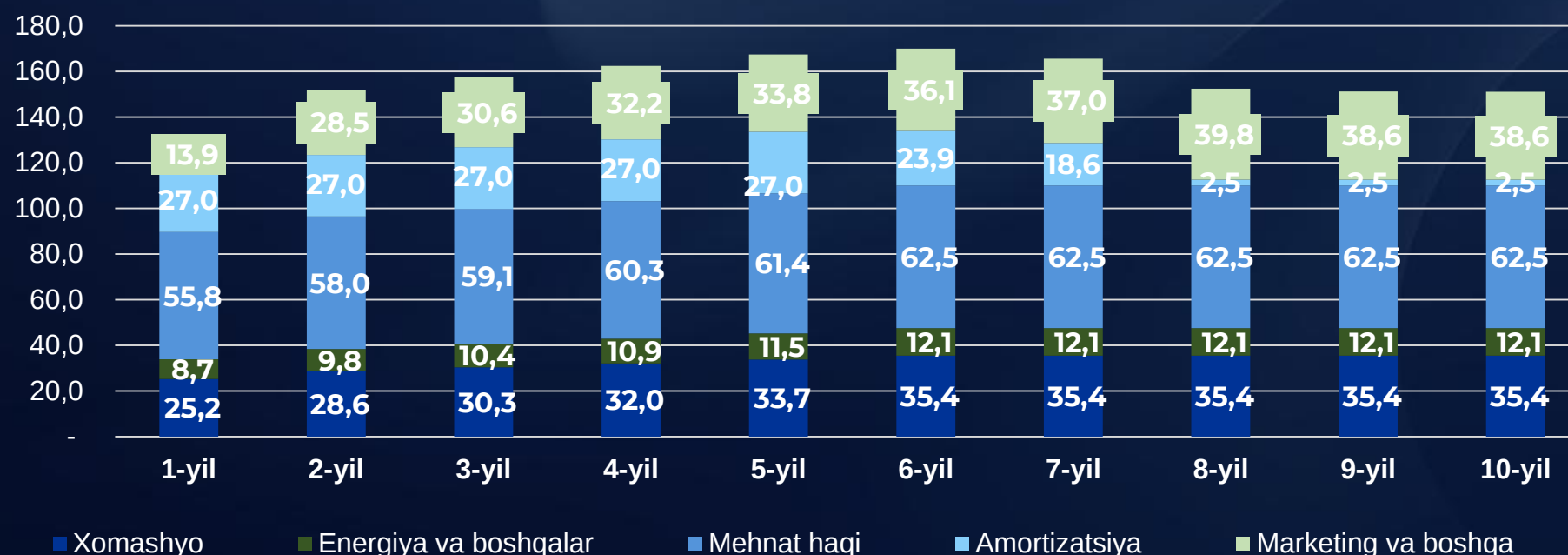


Loyiha daromadi 25 tonna tabiiy asal va boshqa asalari uyasi mahsulotlarini sotishdan keladi. Mahsulotlarning yarmidan ko'prog'i eksport qilinishi rejalashtirilgan.

To'liq quvvatda yillik umumiy daromad 232 ming AQSh dollariga prognoz qilinmoqda.

Shu bilan birga, loyiha quvvatini rivojlantirish ehtiyotkorlik bilan qabul qilindi, 6-yilga kelib amalga oshirilishi hisobga olingan

Operatsion xarajatlar (ming dollar)



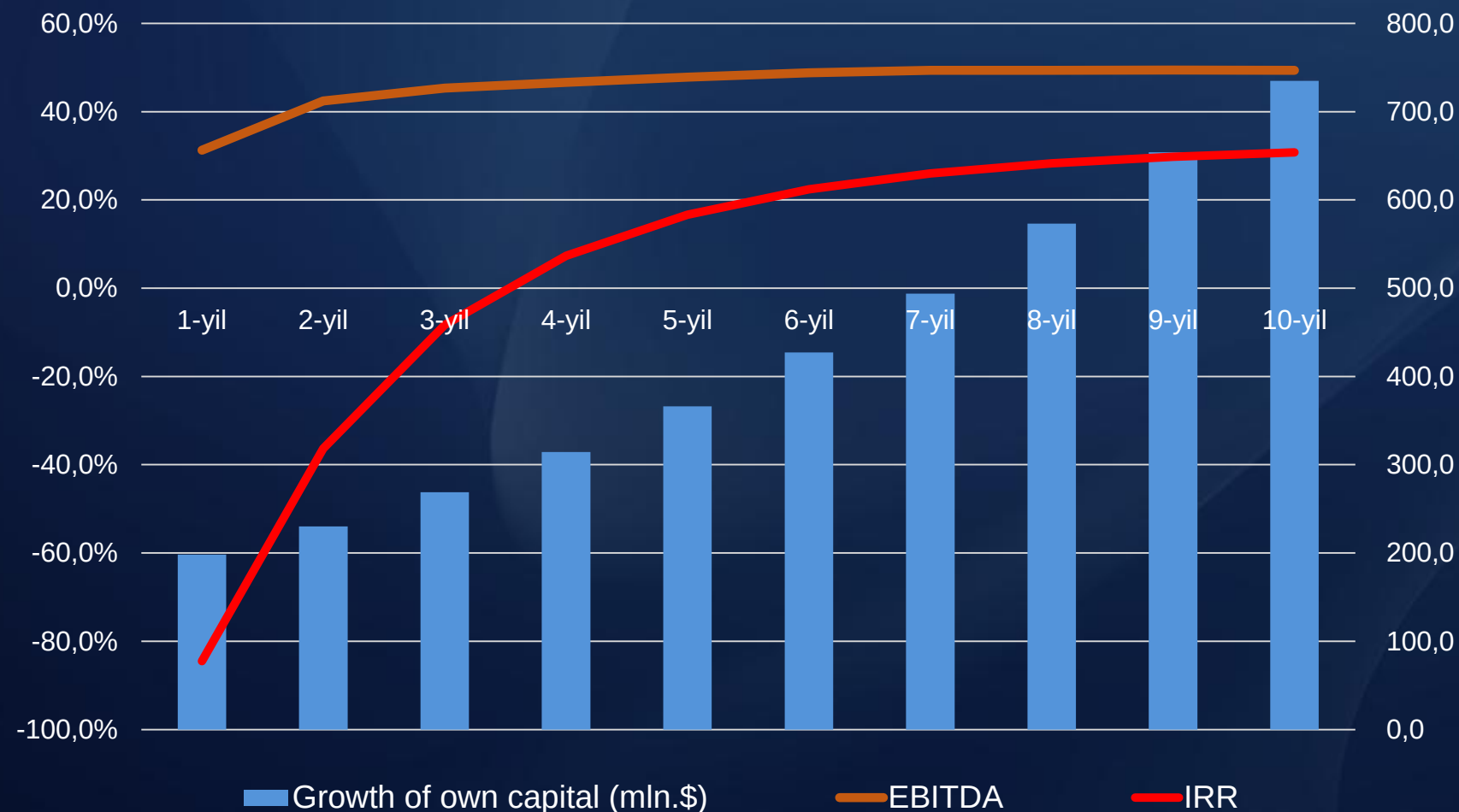
Loyihaning operatsion xarajatlarining asosiy qismi ish haqi, dori-darmonlar va asalarilar uchun yem tayyorlash mahsulotlari hamda energiya resurslari narxidir.

Barcha operatsion xarajatlar bozor tahlili asosida amalga oshiriladi va jamg'arma investorlar hamda bonuslar orqali xodimlar va outsourcing kompaniyalarini rag'batlantirish uchun yo'naltiriladi



Loyihaning moliyaviy ko'rsatkichlari
(10 yillik davr)

Daromadlilik (ming dollar)



Qiymati: \$ 179,8 ming.



Daromad: Yiliga \$232.0 ming



NPV: ~ \$ 387,6 ming.



IRR: ~ 30,8%



DPP: 3.8 yil

Loyiha yuqori daromadlilik va bozor talabini ko'rsatadi, bu esa uni jozibador investitsiya imkoniyati sifatida ko'rsatadi.